

Názov materiálu: Prenájom nebytového priestoru dôvodom hodným osobitného zreteľa
Predkladateľ: Ing. Denis Kristek
Dátum spracovania: 12.02.2020
Určenie pre orgán mesta: komisie MZ, Mestské zastupiteľstvo, hlavný kontrolór

Dôvodová správa:

Žiadosť Martina Majtána trvale bytom Leopoldov, Jozefa Murgaša 17 o predĺženie prenájmu nebytových priestorov na adrese 1.mája 105, Leopoldov.

Informačný základ – hlavný obsah materiálu:

Pán Majtán má záujem o predĺženie prenajatia priestorov klubu dôchodcov na 1. Mája 105 v Leopoldove, ktoré by využívala neformálna skupina Zdravší Leopoldov na svoju činnosť. Vzhľadom k tomu, že predchádzajúci dodatok k nájomnej zmluve predĺžil nájom iba do 31.12.2019, nie je možné v tomto čase predĺžiť nájomnú zmluvu. Je možné znovu schváliť zámer prenájmu majetku mesta pre žiadateľa, ktorý má záujem v priestoroch pokračovať v neziskovej záujmovej činnosti.

Mestské zastupiteľstvo schválilo uznesenie č. C/14/2020/11:

„V zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí a v zmysle § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov, zámer prenechať do nájmu majetok mesta - nebytový priestor nachádzajúci sa v 60 bytovom dome na ul. 1. Mája 105 v Leopoldove z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi Martinovi Majtánovi, trvale bytom Leopoldov, Jozefa Murgaša 17 ako zástupcovi neformálnej skupiny Zdravší Leopoldov za účelom zriadenia klubových priestorov neformálnej skupiny Zdravší Leopoldov a to na dobu do 31.12.2020 za 1,- EUR /mesiac.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Nebytové priestory v 60 bytovom dome na ul. 1. Mája 105 je majetkom mesta, ktorý mesto momentálne nevyužíva. V nadväznosti na § 4 ods. 3 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení mesto utvára podmienky na zabezpečovanie kultúry a záujmovej umeleckej činnosti. Neformálna skupina Zdravší Leopoldov je organizácia mladých ľudí, ktorí pomáhajú pri organizovaní kultúrnych a spoločenských podujatí mesta, poskytujú verejnoprospešnú činnosť pre Mesto Leopoldov. Skupina poskytuje alternatívny a neutrálny priestor pre klubovú a ďalšiu činnosť v prospech obyvateľov mesta.“

Tento zámer bol zverejnený na úradnej tabuli mesta Leopoldov a na webovom sídle dňa 06.02.2020.

Zhrnutie a odporúčania:

Odporúčame schváliť prenájom nebytového priestoru.

Návrh na uznesenie:

MZ schvaľuje

Prenájom majetku mesta – nebytový priestor nachádzajúci sa v 60 bytovom dome na ul. 1. Mája 105 v Leopoldove z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi Martinovi Majtánovi, trvale bytom Leopoldov, Jozefa Murgaša 17 ako zástupcovi neformálnej skupiny Zdravší Leopoldov za účelom zriadenia klubových priestorov neformálnej skupiny Zdravší Leopoldov a to na dobu do 31.12.2020 za 1,- Eur/mesiac.